



Wir erfüllen Wohnwünsche.

# Großes Traumhaus mit großen Garten und schöner Lage

in 82383 Hohenpeißenberg / Hetten

<b>externe Objnr</b>	WI 48685-1
<b>Zimmer</b>	9,5
<b>Wohnfläche</b>	ca. 259 m <sup>2</sup>
<b>Nutzfläche</b>	ca. 80 m <sup>2</sup>
<b>Grundstücksgröße</b>	ca. 772 m <sup>2</sup>
<b>Anzahl Stellplätze</b>	2
<b>Kaufpreis</b>	890.000,00 €
<b>Käuferprovision</b>	3,57 % inkl. 19 % MwSt.

<b>Verfügbar ab</b>	sofort
<b>Baujahr</b>	1992
<b>Energieausweis</b>	Bedarfsausweis
<b>Endenergiebedarf</b>	39,15 kWh/(m <sup>2</sup> a)
<b>Energ.-Eff.-Kl.</b>	A
<b>wesentlicher</b>	Luft/Wasser
<b>Energieträger</b>	Wärmepumpe

## Ihr Ansprechpartner: Dirk Kull

Wüstenrot Immobilien | Gegenbaurstraße 33 | 88239 Wangen im Allgäu  
Tel.: 07522 21553  
dirk.kull@wuestenrot.de



Diese und weitere Immobilien  
finden Sie auch unter  
[www.wuestenrot-immobilien.de](http://www.wuestenrot-immobilien.de)

**w&w** wohnen heißt  
**wüstenrot**

Wüstenrot Immobilien